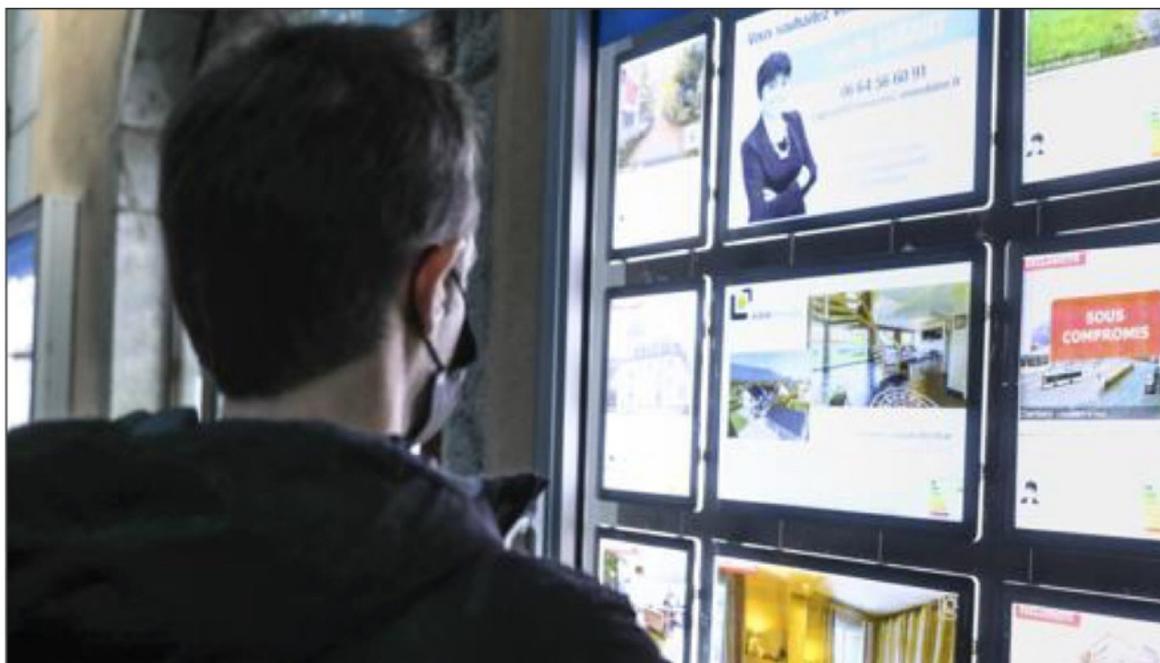


Immobilier : un bon été pour les locations



Les transactions ont augmenté en plaine, sur les bords des lacs et en montagne. Photo Le DL/Sylvain MUSCIO

“La saison a été bonne voire excellente pour les activités de location et de transaction, au bord des lacs comme à la montagne. L’Ain et les Pays de Savoie ont satisfait une clientèle majoritairement française.” Le syndicat des professionnels de l’immobilier Fnaim Ain Savoie Mont-Blanc a tiré un bilan positif de l’été 2021 mais rappelle, dans un communiqué de presse diffusé le jeudi 16 septembre, que l’année est restée “catastrophique pour les locations en montagne et ne permettent pas de compenser les pertes (-80 % de chiffre d’affaires en

moyenne) de l’hiver dernier, sans aucune aide de l’État”.

Le réseau CIS Immobilier (18 agences immobilières implantées en Savoie) constate, par rapport à l’été 2020, une hausse de 8 % des réservations des locations sur les bords des lacs et de 5 % à la montagne.

Côté transactions, la plaine et principalement les bords des lacs enregistrent une augmentation des accords de 39 % par rapport à 2020 (+3 % par rapport à 2019, année record). À la montagne, cette hausse est de 34 % (+16 % par rapport à 2019).