CÔTÉ ALPES

ISÈRE → AGROALIMENTAIRE

Après 150 ans, les sirops et les liqueurs Bigallet régalent toujours autant

La société Bigallet (dir. : Olivier Giffard ; Val-de-Virieux ; CA prév. 2022 : 11 M€ avec 37 pers.) poursuit son aventure après 150 ans d'existence. Productrice de liqueurs et de sirops, elle est installée sur un site de 3 000 m² après une extension réalisée en 2020. Elle a développé au fil des ans un catalogue de soixante recettes de sirops et de liqueurs pour un marché à dominante régionale. Avec une stratégie de distribution excluant les grandes surfaces au profit des petits magasins et des épiceries, la société est entrée depuis plusieurs années dans un nouveau cycle de croissance. Son CA est ainsi passé de 9,9 M€ en 2021 à un prévisionnel 2022 proche des 11 M€, supérieur aux estimations initiales. Elle produit désormais près de 400 000 bouteilles de liqueurs/an pour environ 2 M de bouteilles de sirops. Bigallet, qui a informatisé la préparation de commandes, prépare l'installation d'une nouvelle ligne d'embouteillage pour un investissement de 800 K€. Elle s'engage également dans un programme de sécurisation de son approvisionnement en électricité, avec l'installation de panneaux photovoltaïques en autoconsommation.

HAUTE-SAVOIE → MÉCANIQUE

Minesco s'agrandit à La Roche-sur-Foron

Acteur de premier plan dans le secteur du micro-décolletage, Minesco va accroître ses moyens à La Roche-sur-Foron où il est installé. L'opération consiste en l'édification de 1 500 m² supplémentaires (il dispose déjà de 11 000 m² de surface couverte) au sein du parc d'activités du Pays Rochois. La maîtrise d'œuvre a été confiée au cabinet d'architecture AAXE (Veauche/Loire). Les travaux devraient être engagés avant la fin de l'hiver.
Fondée en 1948, Minesco fabrique notamment des petits éléments (axes et goupilles) entrant dans la composition de pièces automobiles, d'horlogerie, d'électroménager, de connectique ainsi que d'éléments utilisés dans les secteurs de la santé, du soin, des fluides et de l'énergie. Usinant tous types de métaux, l'entreprise dispose d'un parc de plus de 400 machines, mêlant des équipements dédiés au micro-décolletage, des machines à commande numérique et des tours multibroches. Minesco, qui emploie environ 110 personnes, réalise plus de la moitié de son activité à l'international.

SAVOIE / HAUTE-SAVOIE → HABITAT

Les hauts et les bas de l'immobilier dans les Savoie

Selon la Fnaim Savoie Mont Blanc (pdt : Sébastien Cartier ; Epagny-Metz-Tessy), les ventes de logements sont restées à des niveaux élevés. Entre mai 2021 et mai 2022, elles ont représenté 10 895 transactions en Savoie, 18 296 en Haute-Savoie. Les prix moyens au m² oscillent entre 1 515 € (Avant-Pays savoyard) et 4 624 € (bassin d'Annecy). Les loyers médians au m² ont atteint 11,68 € en Savoie (+2,2 %) et 13,98 € en Haute-Savoie (+1,1 %). Ces moyennes recouvrent des situations qui diffèrent beaucoup d'une ville à l'autre : si Annemasse est stable, Chambéry et Aix-les-Bains progressent fortement (+3,36 % et +4,76 %), tandis que Thonon est en retrait (-2,44 %).
Concernant la montagne, le budget moyen des biens s'établit à 250 K€ pour un studio de 22 m², 550 K€ pour environ 45 m² (2/3 pièces) et 1,2 M€ (100 m² pour 3/4 pièces). Quant aux classements de performance énergétique, le taux de logements très énergivores s'élève en Pays de Savoie à 2,7 %, soit un point de plus que la moyenne nationale (1,7 %).

HAUTE-SAVOIE → HÔPITAUX ET CLINIQUES

Le Change épinglé par la Chambre régionale des comptes

La Chambre régionale des comptes Auvergne-Rhône-Alpes (pdt : Bernard Lejeune ; Lyon) épingle la gestion du Change (Centre hospitalier Annecy-Genevois ; dg : Vincent Delivet ; budget 2019 : 355 M€ avec 4 072 pers.). Les points mis en exergue concernent essentiellement des décisions prises entre 2015 et 2018 par Nicolas Best, alors directeur général. Comme le projet de cancérologie porté avec la Clinique générale dont l'échec - retrait pur et simple du partenaire privé - représente un surcoût de 7,5 M€ pour le Change.
Le projet immobilier, établi sans l'aval des autorités de tutelle, a quant à lui souffert d'une mauvaise évaluation des besoins et d'un plan de financement fragile. Les 288 M€ investis en sept ans ont été financés pour plus de la moitié (158 M€) par l'emprunt. Confronté à un fort niveau d'endettement et un résultat structurellement déficitaire depuis 2016, l'établissement table sur une maîtrise de la masse salariale pour revenir à l'équilibre en 2026. Un objectif très ambitieux, observe la CRC qui constate l'absence de plan précis de redressement.

LE GENEVOIS FRANÇAIS A DÉVELOPPÉ UNE ÉCONOMIE DU LOTISSEMENT DÉRÉGULÉE ET ATOMISÉE SANS PILOTAGE RÉEL. IL EST DEVENU LE DERNIER PARADIS DU CENTRE COMMERCIAL EN FRANCE (...) LA RÉGION FRONTALIÈRE DOIT SE DONNER UN OBJECTIF DE DÉVELOPPEMENT D'UNE AUTRE TENEUR QUE D'ÊTRE LE TERRITOIRE SERVANT DE GENÈVE.

Jean-Louis Meynet, conseil en stratégie territoriale. Interview dans *Le Temps* (Genève), 19 octobre 2022

TEXTOS

Minatec Entreprises (Grenoble) prépare l'ouverture de la troisième tranche de son parc dédié à l'immobilier d'entreprises de haute technologie, sur la presqu'île grenobloise. Le BHT-3 proposera 4 200 m² de locaux, de salles blanches et de laboratoires. Avec cet investissement, la famille des BHT (Bâtiments de Haute Technologie) comptera un parc de 20 000 m² de locaux. La livraison du BHT-3, dont le coût s'élève à 12,5 M€, est prévue pour le premier semestre 2024.

La jeune société grenobloise **Altrans Energies** poursuit avec succès le partenariat entamé avec Enedis en 2017. Positionnée sur le marché de la détection des défaillances sur les réseaux électriques enterrés et aériens en haute et basse tension, elle a déjà déployé ses capteurs innovants sur une douzaine de sites pilotes.

Au premier semestre 2022, le volume d'affaires du groupe **Spartoo** s'est élevé à 104,3 M€, en baisse d'1,6 % par rapport à la même période l'an dernier. L'Ebitda ajusté s'affiche en négatif, à -3,1 M€, tout comme le résultat net, à -4,6 M€. Boris Saragaglia, président du groupe isérois, l'explique par « *le pic de Covid en janvier, le début de la guerre en Ukraine en mars et l'accélération de l'inflation* ». Il souligne a contrario la croissance importante de l'activité des magasins et la bonne dynamique des marques propres JB Martin et GBB.

Depuis sa création en 2012, **AB Epluche** (Le Fontanil/Isère) fournit le marché de la restauration collective en légumes biologiques et d'origine locale. Cantonnée depuis l'origine sur l'approvisionnement des établissements scolaires de l'Isère, l'entreprise travaille désormais à élargir son périmètre d'activité à la restauration commerciale et aux établissements de santé. Elle prépare une gamme de conserves de légumes et prépare le transfert de son activité à Vourey en 2024.